



Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84 – 110 Krokowa

**NIP 587-15-41-368 Regon 192742758 Kapitał zakładowy 14.514.000 zł.
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000116392
Tel./fax.(58)6735712 E-mail: sekretariat@kpkspzoo.pl <http://www.kpkspzoo.pl>**

KPK/01/2026

Żarnowiec, dn. 25.05.2026 r.

Wyjaśnienia nr 2

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowej rok 2026 koparko ładowarki wraz z osprzętem

Pytania Wykonawcy

1. Prosimy o potwierdzenie, że okres leasingu wynosi 48 miesięcy, przy czym Zamawiający uiszczy 47 rat leasingowych.
2. Uprzejmie informujemy, że raty leasingowe będą uiszczane comiesięcznie, począwszy od miesiąca następującego po odbiorze przedmiotu umowy. Leasingobiorca dokonuje płatności na podstawie daty wskazanej w umowie leasingowej oraz zgodnie z uprzednio ustalonym harmonogramem finansowym, w konkretnym dniu miesiąca, np. 20. Daty wskazane w harmonogramie są datami ostatecznego wpływu środków na rachunek Finansującego. Faktury będą wystawiane i przesyłane do Zamawiającego na początku każdego miesiąca. Prosimy o potwierdzenie akceptacji przedstawionego scenariusza płatności. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje takie rozwiązanie.
3. Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?
4. Czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty? Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. Zamawiający zobowiązuje się wykupić przedmiot leasingu za wartość końcową, po upływie okresu na jaki została zawarta umowy leasingu i zapłaceniu wszystkich należności z niej wynikających.
5. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zobowiązuje się do wykupienia przedmiotu leasingu po upływie okresu na jaki umowa leasingu została zawarta i uregulowaniu wszystkich należności wynikających z umowy.
6. Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na uruchomienie bezpłatnego Portalu Klienta, stanowiącego centralne miejsce udostępniania dokumentów dla Zamawiającego. Portal umożliwia samodzielne pobieranie wszystkich dokumentów, w tym faktur przesyłanych do KSeF oraz dokumentów niepodlegających temu systemowi, a także harmonogramów płatności. Podkreślamy, że aktywacja Portalu jest niezbędna w kontekście uruchomienia usługi KSeF, jako że umożliwia prawidłowe udostępnianie faktur generowanych w tym systemie. Korzystanie z Portalu jest całkowicie bezpłatne.
7. Prosimy o potwierdzenie, iż koparka kołowa zostanie ubezpieczona w zakresie OC oraz majątkowym.
8. Prosimy o informację, czy Zamawiający ubezpieczy Przedmiot we własnym zakresie czy za pośrednictwem Finansującego?
W przypadku:
 - a) Ubezpieczenia we własnym zakresie prosimy o:
 - a. Potwierdzenie, iż Zamawiający ubezpieczy przedmiot w zakresie OC/AC/NNW;
 - b. potwierdzenie, że polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:
 - i. brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;
 - ii. brak franszyzy redukcyjnej;
 - iii. franszyza integralna nieprzekraczająca 500 PLN;
 - iv. wykup amortyzacji części;

- v. likwidację szkód w wariantcie „warsztat” (na podstawie faktur);
- c. czy Zamawiający dokona płatności składki jednorazowo czy w ratach i jeśli w ratach, to w ilu?
- b) Ubezpieczenia za pośrednictwem finansującego:
 - a. czy składka ubezpieczeniowa powinna zostać wskazana w formularzu ofertowym? Przy czym zaznaczamy, iż z uwagi zwolnienia ubezpieczeń z VAT nie ma możliwości wliczenia składki do rat leasingowych, a co za tym idzie, Zamawiający otrzyma fakturę za ratę i notę za składkę ubezpieczeniową.
 - b. czy oferta ubezpieczeniowa powinna zostać przedstawiona na pierwszy rok obowiązywania umowy?
 - c. czy płatność składki będzie jednorazowa czy też w ratach i jeśli w ratach, to w ilu?
- 9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy Zamawiający planuje ubezpieczyć przedmiot leasingu we własnym zakresie to akceptuje pokrywanie koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w wysokości 300,00 PLN netto rocznie?
- 10. Prosimy o potwierdzenie, że w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu.
- 11. Prosimy o informację, czy przed obiosem przedmiotu Zamawiający dopuści przedstawienie oferty ubezpieczeniowej przez Finansującego.
- 12. Jeśli przedmiot ma być zarejestrowany - Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający poniesie koszty rejestracji Przedmiotu. Koszt ten zostanie doliczony do pierwszej okresowej opłaty leasingowej.
- 13. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca zobowiązał się do zapewnienia udzielania gwarancji oraz realizacji obowiązków wynikających z rękojmi i serwisu przez sprzedawcę/producenta/gwaranta, w zakresie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z SWZ? Wykonawca wyjaśnia przy tym, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej świadczy wyłącznie usługi finansowania inwestycji gospodarczych swoich Klientów; nie prowadzi produkcji rzeczy na potrzeby świadczonych usług leasingu oraz nie świadczy usług związanych z ich serwisem lub naprawą. Jednocześnie w związku z tym, że z chwilą nabycia przez Wykonawcę własności Przedmiotu Zamówienia na potrzeby wykonania umowy leasingu, na Zamawiającego przejdą wszelkie uprawnienia wynikające z tytułu wad rzeczy, w szczególności prawa z gwarancji. Wynika to wprost z art. 709 (8) §2 kc.
- 14. Prosimy o potwierdzenie, iż:
 - a) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym
 - b) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych za przekroczenie terminu dostawy, przekroczenie terminu naprawy gwarancyjnej, dostarczenie przedmiotu niezgodnego z opisem itp.), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu i jego utrzymania, uprawnień z tytułu rękojmi bezpośrednio z Dostawcą/Gwarantem.
- 15. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ustanowienie zabezpieczenia na rzecz Finansującego w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.
- 16. Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, nie będzie wymagane zawarcie aneksu do umowy, a zmiana wysokości podatku wejdzie w życie w ramach umowy leasingu zawartej z wykonawcą, z chwilą wejścia w życie zmiany ustawy w zakresie wysokości tego podatku?
- 17. Z uwagi na znaczącą wartość kontraktu, a tym samym konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego, uprzejmie prosimy o:
 - a) przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za rok 2024 wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu),
 - b) przesłanie wstępnych wyników finansowych za rok 2025.
 - c) przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych, i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- 18. Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaże Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 16 maja 2025r (Dz.U.2025.644).

19. Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?
20. Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:
 - a. zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy,
 - b. tym, że Wykonawca jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
 - c. tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca pozyskała ich dane,
 - d. prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę.

Odpowiedzi Zamawiającego

Ad.1

Potwierdzamy, okres leasingowy to 48 miesięcy, pierwsza wpłata (czynsz inicjalny) w wysokości 10 % wartości przedmiotu zamówienia oraz 47 rat leasingowych.

Ad. 2

Zamawiający akceptuje przedstawiony scenariusz, przy czym płatność w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.

Ad. 3

Zamawiający będzie ponosił jedynie koszty wskazane przez Wykonawcę w złożonej ofercie przetargowej. Zamawiający nie przewiduje ponoszenia innych kosztów, których Wykonawca nie wskazał w ofercie. Z winy Zamawiającego nie powstaną żadne koszty, które mogłyby obciążyć Wykonawcę.

Ad. 4

Zamawiający zobowiązuje się wykupić przedmiot leasingu za wartość końcową, po upływie okresu na jaki została zawarta umowy leasingu i zapłaceniu wszystkich należności z niej wynikających. Zapisy gwarantujące realizację przez Zamawiającego takiego zobowiązania mogą znaleźć się w umowie leasingowej.

Ad. 5

J.w.

Ad. 6

Wyrażamy zgodę.

Ad. 7, 8

Potwierdzamy, Zamawiający we własnym zakresie ubezpieczy koparko-ładowarkę niezwłocznie po otrzymaniu dokumentów pojazdu w zakresie OC, AC i NNW

Ad. 9

Nie.

Ad. 10

W okresie objętym umową leasingu, w dokumentach ubezpieczenia będzie figurował właściciel pojazdu (finansujący) oraz Zamawiający jako Ubezpieczający .

Ad. 11

Tak

Ad. 12

Pojazd nie będzie rejestrowany.

W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o zarejestrowaniu pojazdu oświadczamy, że koszt rejestracji oraz podatku od środków transportu pokrywał będzie w całości Zamawiający, nie stanowią one składowej ceny oferty.

Ad. 13

W przypadku gdy Wykonawca (jako finansujący) składa ofertę samodzielnie, zobowiązany jest dołączyć do oferty zobowiązanie Dostawcy maszyny (sprzedającego), gwarantujące spełnienie warunków stawianych w przedmiotowym postępowaniu, a dotyczących przedmiotu postępowania. Zobowiązanie to winno wskazywać dane identyfikacyjne dostawcy w szczególności nazwę i adres oraz być podpisane przez osobę uprawnioną. Zobowiązanie należy złożyć w oryginale.

Ad. 14

a) Tak

b) Dostawca koparko-ładowarki akceptując warunki stawiane w postępowaniu, czy to podpisując ofertę składaną wspólnie, czy podpisując złożone „zobowiązanie” (patrz p. 13) zobowiązuje się do podpisania umowy dostawy sprzętu uwzględniającej opisane kary umowne oraz do udzielenia stosownych gwarancji/ rękojmi.

Ad. 15

Zamawiający nie zabezpiecza umowy leasingu wekslem.

Ad. 16

Ewentualna, urzędowa zmiana stawki podatku VAT nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do umowy.

Ad. 17

Wymagane dokumenty (wskazane w pytaniu) zostaną przesłane na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę ubiegającego się o udzielenie zamówienia.

Ad. 18

Zamawiający potwierdza, że przed podpisaniem umowy leasingu przekaze dane, o których mowa w pytaniu.

Ad. 19

Tak

Ad. 20

Zamawiający w dokumentach przetargowych udostępnia dane osobowe w oparciu o art. 6 RODO.