



Krokowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Żarnowiec 76, 84 – 110 Krokowa

NIP 587-15-41-368 Regon 192742758 Kapitał zakładowy 2.101.500 zł.
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000116392
Tel./fax.(58)6735712 E-mail: sekretariat@kpkspzoo.pl <http://www.kpkspzoo.pl>

KPK/DZ/02/2025

Żarnowiec, dn. 16.01.2025 r.

Wyjaśnienia nr 1

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „dostawę w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowego rok 2025 (dopuszcza się 2024) samochodu asenizacyjnego z pompą wodną ciśnieniową

Pytania Wykonawcy – zestaw nr 1

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odpowiedź

Ewentualne koszty, które mogą mieć miejsce w późniejszym okresie (w trakcie obowiązywania umowy leasingu), a nie związane z standardowym przebiegiem procesu leasingowego (na wniosek Zamawiającego) nie należy wliczać do ceny oferty.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
 - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
 - b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający twierdząco odpowiada na obywa pytania.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności

związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosć warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający zawrze umowę leasingu uwzględniającą wszelkie koszty wykazane w złożonej przez Wykonawcę ofercie w tym koszty, o których mowa w pytaniu.

4. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:
 - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023;
 - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2024.

Odpowiedź:

Zamawiający prześle wymienione dokumenty na wskazany adres e-mail.

5. Proszę o potwierdzenie, że koszt rejestracji oraz podatku od środków transportu nie stanowi składowej ceny oferty.

Odpowiedź:

W okresie leasingu pojazd stanowi własność leasingodawcy, a więc koszty związane z rejestracją pojazdu i koszty podatku należy wliczyć do ceny oferty.

6. Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź:

Akceptujemy

7. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje oferty z ubezpieczeniem na cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Do ceny oferty należy wliczyć koszt ubezpieczenia za pierwszy rok eksploatacji.

8. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Odpowiedź:

Tak. Potwierdzamy.

9. Prosimy o wyjaśnienie jakiej konstrukcji płatności w umowie leasingu oczekuje Zamawiający:
 - umowa leasingu trwająca 48 miesięcy, w tym pierwsza wpłata (opłata wstępna) 20% wartości pojazdu, 47 miesięcznych rat leasingowych, wartość wykupu przedmiotu leasingu 5%

Lub

- umowa leasingu trwająca 47 miesięcy, w tym pierwsza wpłata (opłata wstępna) 20% wartości pojazdu, 46 miesięcznych rat leasingowych, wartość wykupu przedmiotu leasingu 5%

Odpowiedź:

Zamawiający oczekiwał konfiguracji wskazanej w pierwszym przypadku, jednakże po przeanalizowaniu treści zadanego pytania (patrz zestaw nr 2) koryguje ją w następujący sposób:

„umowa leasingu trwająca 48 miesięcy, w tym pierwsza wpłata (opłata wstępna) 20% wartości pojazdu, 47 miesięcznych rat leasingowych, wartość wykupu przedmiotu leasingu 6% „

10. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału V, tiret 5 SWZ o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający rozszerza zapis w rozdziale V - po (wartość wykupu przedmiotu leasingu 6%) dodaje treść „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”

11. Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz. 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

Odpowiedź:

Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty udostępni wybranemu Wykonawcy wszelkie dane niezbędne do zawarcia umowy.

12. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wygranej Zamawiający podpisze umowę leasingu obowiązującą u danego Finansującego.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający potwierdza.

Pytania Wykonawcy – zestaw nr 2

Z uwagi na fakt, że stawka amortyzacji dla przedmiotu leasingu wynosi 14%, minimalny wykup wynosi 6% przy 48 miesięcznym okresie trwania Umowy leasingu, dlatego proszę o stosowną korektę zapisów treści zapytania ofertowego. W świetle ustawy o CIT za umowę leasingu uważa się nie tylko umowę określoną w kodeksie cywilnym, ale również każdą inną umowę, na mocy której jedna ze stron oddaje do odpłatnego używania albo używania i pobierania pożytków na warunkach określonych w ustawie drugiej stronie, podlegające amortyzacji środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne. Aby w ogóle mówić o umowie leasingu, musi być ona zawarta na czas oznaczony. W przypadku osób prawnych musi być spełniony dodatkowy warunek, a mianowicie okres ten musi wynosić co najmniej 40 proc. normatywnego okresu amortyzacji, jeżeli

przedmiotem leasingu są rzeczy ruchome lub wartości niematerialne i prawne. Poniżej przesyłam stosowne przepisy, z których wynika ograniczenie co do minimalnego poziomu wykupu z leasingu operacyjnego: Ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 865 z późn. zm.): Rozdział 4a Opodatkowanie stron umowy leasingu Art. 17a. [Definicje ustawowe] Ilekroć w rozdziale jest mowa o: (...) 6) hipotetycznej wartości netto - rozumie się przez to wartość początkową określoną zgodnie z art. 16g pomniejszoną o: a) odpisy amortyzacyjne obliczone według zasad określonych w art. 16k ust. 1 z uwzględnieniem współczynnika 3 - w odniesieniu do środków trwałych, b) odpisy amortyzacyjne obliczone przy zastosowaniu trzykrotnie skróconych okresów amortyzowania, o których mowa w pkt 4 lit. b - w odniesieniu do wartości niematerialnych i prawnych; Art. 17c. [Wykup przedmiotu leasingu] Jeżeli po upływie podstawowego okresu umowy leasingu, o której mowa w art. 17b ust. 1, finansujący przenosi na korzystającego własność środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, będących przedmiotem tej umowy: 1) przychodem ze sprzedaży środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych jest ich wartość wyrażona w cenie określonej w umowie sprzedaży; jeżeli jednak cena ta jest niższa od hipotetycznej wartości netto środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, przychód ten określa się w wysokości wartości rynkowej według zasad określonych w art. 14; 2) kosztem uzyskania przychodów przy ustalaniu dochodu ze sprzedaży jest rzeczywista wartość netto. Powyższe oznacza, że po podstawowym okresie trwania umowy leasingowej możemy sprzedać przedmiot, ale nie niżej niż hipotetyczna wartość netto, która została zdefiniowana w słowniczku do rozdziału ustawy dotyczącej leasingu. Hipotetyczna wartość netto jest pochodną stawki amortyzacji oraz czasu, po którym następuje wykup. Działa ona tak, że: - im wyższa stawka amortyzacji, tym szybciej hipotetyczna wartość netto spada; - im dłużej trwa umowa leasingu przy danej stawce amortyzacji, tym hipotetyczna wartość netto niższa, czyli z każdym miesiącem minimalna wartość wykupu spada

Odpowiedź:

Po przeanalizowaniu powyższego Zamawiający dokonuje zmian warunków leasingu:

„umowa leasingu trwająca 48 miesięcy, w tym pierwsza wpłata (opłata wstępna) 20% wartości pojazdu, 47 miesięcznych rat leasingowych, wartość wykupu przedmiotu leasingu 6% „

Pytania Wykonawcy – zestaw nr 3

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę oferty w wersji elektronicznej, podpisanej podpisem kwalifikowanym na adres: zamowienia@kpkspzoo.pl

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający potwierdza.

Pytania Wykonawcy – zestaw nr 4

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje oferty wraz kosztami ubezpieczenia Sprzętu na cały okres trwania Umowy leasingu.
2. Proszę o informację od jakiej wartości przedmiotu leasingu (brutto czy netto) Wykonawca winien skalkulować ofertę ubezpieczeniową.

Odpowiedź:

Do ceny oferty należy wliczyć koszty ubezpieczenia samochodu na okres jednego roku przyjmując jego wartość wg ceny brutto. Koszt ubezpieczenia pojazdu na kolejne lata Zamawiający będzie refundował Wykonawcy po otrzymaniu faktury.

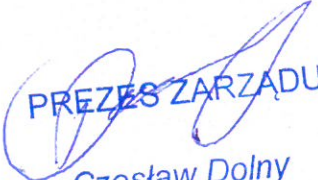
3. Proszę o ujednolicenie numeracji załączników do ZO, tj. zapis rozdziału IX, pkt. 1, ppkt. 1.4 ZO versus załączniki do ZO.

Odpowiedź:

W związku z błędem w numeracji punktów w dziale IX niżej zamieszczamy dział IX z poprawną numeracją.

„ IX. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 2. Wykonawca składający ofertę wspólną wyznacza lidera, który podpisuje ofertę załączając do niej dokument potwierdzający jego uprawnienia do podpisania oferty (pełnomocnictwo). W ofercie wspólnej należy wskazać Lidera jak i Partnera wraz z niezbędnymi danymi identyfikacyjnym.
 3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
 4. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik do zaproszenia.
 5. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik wraz z ofertą złożyć należy pełnomocnictwo w oryginale lub poświadczonej kopii.
 6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
 7. Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na adres e-mail: zamowienia@kpkspzoo.pl najpóźniej do dnia 27.01.2025 r. do godziny 10:00.. Odpowiedzi będą udzielane niezwłocznie nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert,
8. Wraz z ofertą Wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) Załącznik cenowy sporządzony w formie harmonogramu - symulacji spłat.
 - 2) Załącznik – Opis techniczny przedmiotu zamówienia:
 - a) Opis techniczny samochodu zawierający co najmniej następujące dane:
 - marka, model, typ
 - rok produkcji
 - pozostałe dane techniczne potwierdzające zgodność z wymaganiami Zamawiającego
 - b) Opis techniczny beczki sporządzony w sposób potwierdzający spełnianie wymagań Zamawiającego
 - 3) Wskazanie punktu serwisowego (nazwa adres) wyznaczonego do obsługi serwisowej
 - 4) oświadczenia wg załącznika Nr 2
 - 5) pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)
9. W przypadku wątpliwości związanych z zawartością złożonych ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania oferenta do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień.”


PREZES ZARZADU
Czesław Dolny

